

Piła, dnia 03.04.2025

Zn.spr.: SA.2217.24.2025

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU**

na dzierżawę nieruchomości rolnych Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego  
Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwa Zdrojowa Góra

Lasy Państwowe Nadleśnictwo Zdrojowa Góra  
w imieniu którego występuje  
Adam Standio – Nadleśniczy  
Al. Poznańska 126, 64-920 Piła  
woj. wielkopolskie, powiat piłski  
tel. 67 214 26 67,  
e-mail: zdrojowagora@pila.lasy.gov.pl  
ogłasza

**pisemny ofertowy przetarg nieograniczony na dzierżawę gruntów rolnych**

1. Przedmiotem przetargu są niżej wymienione grunty rolne:

Lp.	Leśnictwo	Adres leśny	Adres administracyjny	Nr działki	Rodzaj użytku	Klasa gleby	Pow. (ha)	Uwagi
1	Krępsko	08-14-1-01-88-f-00	30-19-062-0066	8124	Ps	V	0,2200	
2	Krępsko	08-14-1-01-88-f-00	30-19-062-0066	8124	Ps	VI	0,1100	
3	Dobrzyca	08-14-1-03-196-k-00	30-19-062-0067	8089	Ps	V	0,5600	
4	Dobrzyca	08-14-1-03-196-m-00	30-19-062-0067	8089	Ps	V	0,1380	
5	Dobrzyca	08-14-1-03-364-j-00	30-31-035-0077	8154/12	R	VI	0,5252	
6	Łubianka	08-14-1-04-36-h-00	30-19-062-0068	8095/5	Ps	III	0,2500	
7	Łubianka	08-14-1-04-205-i-00	30-19-062-0068	8103/4	Ps	V	0,3900	teren zalewowy okresowo podmokły
8	Łubianka	08-14-1-04-206-g-00	30-19-062-0068	8104	Ps	VI	5,0000	teren zalewowy okresowo podmokły
9	Łubianka	08-14-1-04-238-f-00	30-19-062-0068	8120/1	Ps	V	1,0800	teren zalewowy okresowo podmokły
10	Łubianka	08-14-1-04-238-k-00	30-19-062-0068	8120/1	Ps	VI	0,1400	teren zalewowy okresowo podmokły
11	Płociczno	08-14-1-06-272-a-00	30-31-035-0077	8122/1	Ps	V	0,4600	użytek ekologiczny "Uroczyska Głomi";
12	Płociczno	08-14-1-06-272-c-00	30-31-035-0077	8122/1	Ps	V	0,4000	użytek ekologiczny "Uroczyska Głomi";
13	Płociczno	08-14-1-06-272-i-00	30-31-035-0077	8122/1	Ps	V	0,3900	użytek ekologiczny "Uroczyska Głomi";
14	Płociczno	08-14-1-06-418-b-00	30-31-035-0077	8180/5	R	V	0,2500	
15	Płociczno	08-14-1-06-421-a-00	30-31-035-0077	8181	Ps	V	0,4600	użytek ekologiczny "Uroczyska Głomi"

16	Płociczno	08-14-1-06-421-c-00	30-31-035-0077	8181	Ps	V	0,1600	użytek ekologiczny "Uroczyska Głomi"
17	Zawada	08-14-1-08-540-a-00	30-19-062-0074	8234/9	R	VI	0,3800	
18	Leśny Dworek	08-14-1-11-691-c-00	30-19-062-0079	8247/2	Ps	VI	0,2800	teren zalewowy okresowo podmokły
19	Leśny Dworek	08-14-1-11-691-g-00	30-19-062-0079	8247/2	Ps	VI	1,0000	teren zalewowy okresowo podmokły
20	Leśny Dworek	08-14-1-11-714-c-00	30-02-075-0005	7269/2	Ł	IV	1,3200	

2. Minimalne stawki czynszu za dzierżawę gruntów rolnych wynoszą:

Klasa gruntów rolnych	Cena w zł netto / ha
III	708,44 zł
IV	429,36 zł
V-VI	273,72 zł

3. Koperta zawierająca ofertę powinna być zamknięta, zaklejona i oznaczona nazwą i adresem oferenta z dopiskiem: "Przetarg na dzierżawę gruntów rolnych".
4. Nadleśnictwo Zdrojowa Góra odstępuje od żądania złożenia wadium przez oferentów przystępujących do przetargu.
5. Oferty należy składać za pośrednictwem poczty lub osobiście w sekretariacie Nadleśnictwa Zdrojowa Góra do dnia 14.04.2025 r. do godz. 9.00.
6. Otwarcie ofert odbędzie się w siedzibie Nadleśnictwa Zdrojowa Góra w dniu 14.04.2025 r. o godz. 9.15 w sali narad.
7. Zawarcie umowy z Dzierżawcą nastąpi bezpośrednio po rozstrzygnięciu postępowania.
8. Osobą uprawnioną do kontaktów z oferentami jest Monika Graś (tel. 530 672 770). Istnieje możliwość zapoznania się w terenie z każdą wskazaną w przetargu pozycją.
9. Nadleśnictwo Zdrojowa Góra zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia przetargu ustnego w sytuacji zaoferowania przez uczestników tej samej ceny.
10. Oferta musi zostać sporządzona w formie pisemnej w języku polskim oraz powinna zawierać:
  - a) imię i nazwisko lub nazwę oferenta oraz adres i numer telefonu kontaktowego;
  - b) oznaczenie gruntu, którego dotyczy oferta;
  - c) oferowaną cenę rocznego czynszu za dzierżawę 1 ha gruntu (przy czym cena nie może być niższa niż podana cena wywoławcza netto);
  - d) oświadczenie, że oferent zapoznał się z przedmiotem przetargu, zna jego położenie oraz granice i nie wnosi zastrzeżeń z tytułu istniejącego stanu zagospodarowania;
  - e) oświadczenie, że oferent zapoznał się z projektem umowy dzierżawy i w pełni akceptuje jej zapisy;
  - f) wyrażenie zgody na przetwarzanie i gromadzenie danych osobowych w celach przetargowych;
  - g) własnoręczny podpis oferenta lub pełnomocnika.
11. Oferty złożone po wyznaczonym terminie, niezawierające ww. danych, nieczytelne lub z niekompletnymi informacjami zostaną odrzucone.

12. Kryteria oceny oferty - 100% cena. Wygrywa najwyższa oferta w ramach danej pozycji z przetargu.
13. Nadleśnictwo zastrzega możliwość unieważnienia przetargu na każdym etapie postępowania.

Z poważaniem  
Adam Standio  
Nadleśniczy  
/podpisano elektronicznie/

Załączniki:

1. Zał. nr 1 - Formularz ofertowy
2. Zał. nr 2 - Wzór umowy
3. Zał. nr 3 – Szkice mapowe z lokalizacją gruntów przeznaczonych do dzierżawy